

ESTIMATION PRÉVISIONNELLE DES TRAVAUX
ANCIENNE INTENDANCE DE FRANCHE-COMTÉ

Travaux de restauration des toitures de la porterie de l'Hôtel Prefectoral du Doubs et aménagements intérieurs de l'aile est

TRANCHE UNIQUE
Lot 2 - Charpente / Couverture

N° CCTP	N° ART	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Q . MOE	Q . Ent.	P.U. Euros	Total H.T.
2.1		<u>INTERVENTIONS PRÉALABLES</u>					
		<i>Analyse dendrochronologique des charpentes</i>		<i>PM : voir rapport effectué par l'ent. CEDRE</i>			
		<i>Diagnostic parasitaire des charpentes</i>		<i>PM : voir rapport cabinet LAURENT Patrick</i>			
	1	Nettoyage préliminaire de l'ensemble des combles	m²	151,00			- €
	2	Visite, relevé et Note de calcul pour l'ensemble des charpentes (y compris descente des charges)	ens	1			- €
	3	Etalements, échafaudages et protection en complément des échafaudages prévus au lot 1, comprenant fourniture, pose/dépose, entretien pendant toute la durée du chantier et remise en état des lieux après travaux	ens	1			- €
<i>Sous-Total _ Interventions préalables (communs aux Options A & B)</i>							- €
2.2		Dépose en démolition					
	1	Dépose en démolition des solives en sapin (dimensions 25*25*405cm) existantes en mauvais état de conservation (45%)	U	22			- €
	1	Dépose, en recherche des éléments de charpentes trop altérés pour être conservé (pannes, lien, chevrons, arbalétrier) y compris repérage préalable à valider auprès de la MOE (Aile Est et Ouest)	ens	1			- €
2.3		<u>RESTAURATION DE CHARPENTE</u>					
		Restauration des charpentes existantes					
2.3	1	Nettoyage, dépoussiérage et brossage des bois de charpente, y compris évacuation des gravois en complément du nettoyage préalable	ens	1			- €
	2	Fourniture et pose de bois de charpente neuf <i>* en chêne neuf, à entaille double ou simple</i>	m³	3,500			- €
		<i>* en sapin neuf, à entaille double ou simple</i>	m³	2,700			- €
	3	Reprise de charpente en bois vieux, compris assemblages et dépose / repose et adaptation de bois suivant besoins pour les bois en emploi ainsi que greffer sur bois anciens si besoin	ens	1			- €
	4	Consolidations - rechevillages, boulons ou tiges de renfort d'assemblage	ens	1			- €
	5	Evacuation des gravois et des bois en démolition	ens	1			- €
	6	Traitement insecticide et fongicide de l'ensemble des charpentes existantes	ens	1			- €
	7	Fourniture et pose des solives neuves en sapin/épicéas de 25*25cm de section sur une longueur de 4,05m environ selon dispositions existantes compris chevêtres en correspondance des linteaux	U	22			- €
	8	Étrésillons des baies (8 baies de 196*156cm)	ens	1			- €
	9	Création de chevêtres pour trappes de services d'accès aux combles dans les ailes Est et Ouest, et corps-central	U	3			- €
	10	Mise en œuvre d'un plancher en bois, pour circulation dans les combles selon dispositions anciennes (ailes Est)	m²	50			- €
	11	Isolation des combles					
	11	Fourniture et pose de membrane pare-vapeur (ailes Est uniquement)	m2	53,00			- €
	11	Pose d'un isolant en laine de roche, à intégrer dans le plancher entre les solives (ailes Est uniquement)	m2	53,00			- €
<i>Sous-Total _ Travaux de Charpente</i>							- €

N° CCTP	N° ART	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Q	Q . Ent.	P.U. Euros	Total H.T.
2.4		<u>TRAVAUX DE COUVERTURE</u>					
2.4	1	Découverture et manutention du cuivre et du zinc vers bennes mise à disposition sur site, pour revalorisation (y compris système d'évacuation des eaux de pluie)	m2	191,00			- €
	2	Dépose en démolition des voligeage, tasseaux et ouvrages annexes liées au couvertures	m2	191,00			- €
	3	Réfection des couvertures en cuivre Mise en œuvre de couverture en cuivre à joint debout y compris voligeage et ouvrages annexes	m2	191,00			- €
	4	Création d'une trappe d'accès aux combles du corps central par l'extérieur habillage cuivre,	U	1			- €
	5	Fourniture et pose de passe-barres cuivre	U	35			- €
2.5		Réfection du système d'évacuation des eaux de pluie Remplacement des gouttières par des gouttières en cuivre demi-ronde y compris dépose et évacuation des gouttières existantes et calcul pour dimensionnement	ml	82,00			- €
	1	Remplacement des descentes EP en cuivres y compris, accessoires, raccordement aux réseaux et dépose et évacuation	ml	30,00			- €
2.6		Ouvrages divers Cheminées de toit de petite dimensions pour sortie d'aération VMC (2unités)	U	2,00			- €
2.7		<u>DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (DOE)</u>					
				<u>PM Réputé inclus dans le prix unitaire</u>			
Sous-Total _Travaux de Couverture							- €

TOTAL HT Lot Charpente - Couverture - €

TVA 20% - €

MONTANT TTC - €